

Rise Fjernvarme A.m.b.a.
CVR-nr. 25 45 22 83

Årsrapport 2017

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2017	10
Balance pr. 31.12.2017	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Rise Fjernvarme A.m.b.a.

CVR-nr.: 25 45 22 83

Hjemstedskommune: Ærø

Bestyrelse

Poul Hansen (formand)

Ib Norris

Carl-Marius Hansen

Frode Madsen

Erling Eriksen

Bent Juul Sørensen

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22.03.2018

Dirigent



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Rise Fjernvarme A.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven, tilpasset de regler der følger af lov om varmeforsyning og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017 om afskrivninger og henlæggelser mv.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

St. Rise, den 27.02.2018

Bestyrelse



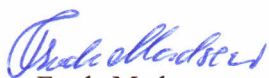
Poul Hansen
formand



Ib Norris



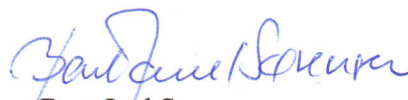
Carl-Marius Hansen



Frode Madsen



Erling Eriksen



Bent Juul Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til andelshaverne i Rise Fjernvarme A.m.b.a.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rise Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven, tilpasset de regler der følger af lov om varmforsyning og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017 om afskrivninger og henlæggelser mv.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, tilpasset de regler der følger af lov om varmforsyning og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017 om afskrivninger og henlæggelser mv.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Selskabet har som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget budgettal for 2018. Budgettet har som det fremgår, ikke været underlagt vores revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og lov om varmforsyning og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017 om afskrivninger og henlæggelser mv. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

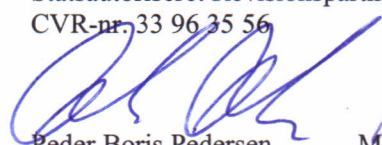
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 27.02.2018

Deloitte

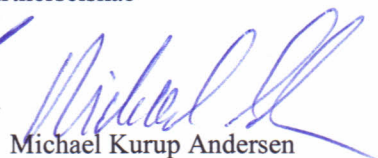
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 96 35 56



Peder Boris Pedersen
statsautoriseret revisor

MNE-nr. 9713



Michael Kurup Andersen
statsautoriseret revisor

MNE-nr. 35629

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er levering af varme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægter ved salg af varme for året 2017 udgør 2.663 t.kr. svarende til solgte mwh på 2.377.

Årets overdækning udgør 429 t.kr. der er indregnet under omsætningen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med varmemforsyningsloven samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, samt relevante tilpasninger som følge af, at virksomheden er omfattet af lov om varmemforsyning og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 941 af 4. juli 2017 om afskrivninger og henlæggelser mv.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede omsætning med tillæg/fradrag af årsafregning for året. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

I nettoomsætningen indregnes tillige regulering af for meget eller for lidt opkrævede beløb (overførsler fra takstmæssige henlæggelser/takstmæssige tilgodehavender).

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen, herunder omkostninger til energiforbrug samt teknisk assistance.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder kontorholdsomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Selskabet er i henhold til skattelovgivningen fritaget for skattepligt.

Årets resultat

Selskabets priser fastsættes på baggrund af ”lov om varmeforsyning”. Selskabet er underlagt ”hvile i sig selv”-princippet.

Overskud (overdækning) kan alene anvendes til finansiering af kommende anlæg (henlæggelser) eller til indregning i de fremtidige takster.

Underskud (underdækning) overføres til takstmæssige tilgodehavender og indregnes ligeledes i de fremtidige takster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og øvrigt driftsmateriel er indregnet til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers levetid.

Afskrivningerne beregnes under hensyntagen til en eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

De enkelte aktivers levetid er fastsat som følgende:

			Scrapværdi kr.
Grunde og bygninger			
Varmeværk	30 år	forventet restværdi	700.000
Grund		ingen afskrivning	
Produktionsanlæg og maskiner			
Solfangeranlæg	20 år	forventet restværdi	0
Tankanlæg	15 år	forventet restværdi	0
Ledningsnet	30 år	forventet restværdi	0
Driftsmateriel og inventar			
Målere	10 år	forventet restværdi	0
Varmtvandsbeholdere	15 år	forventet restværdi	0

Anvendt regnskabspraksis

Virksomhedens ledelse vurderer årligt, om der er indikationer på værdiforringelse af selskabets anlægsaktiver. Hvis der er indikationer på værdiforringelse foretages en opgørelse af aktivernes genindvindingsværdi, og hvis denne værdi er mindre end den regnskabsmæssige værdi, foretages nedskrivning til genindvindingsværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter indskudsbevis, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender og salg fra tjenesteydelser medtages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Takstmæssige tilgodehavender

Takstmæssige tilgodehavender omfatter årets og eventuelt tidligere års takstmæssige underdækninger henholdsvis overdækninger.

Takstmæssige mellemværender

Der er en række tidsmæssige forskelle mellem indregning af omkostninger i henhold til Årsregnskabsloven og Lov om Varmeforsyning blandt andet vedrørende afskrivninger, henlæggelser, skat og kursreguleringer. De tidsmæssige forskelle er indregnet i balancen som takstmæssige mellemværender under henholdsvis tilgodehavender og gæld.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld er medtaget til amortiseret kostpris.

Anden gæld

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

			Ikke revideret budget efter varme- forsyningsloven	
	Note	2017 kr.	2018 t.kr.	2016 t.kr.
Nettoomsætning	1	2.234.717	2.261	2.173
Produktionsomkostninger	2	(1.165.903)	(1.142)	(1.074)
Bruttoresultat		1.068.814	1.119	1.099
Administrationsomkostninger	3	(191.457)	(219)	(174)
Resultat før afskrivninger og finansielle poster		877.357	900	925
Afskrivninger	4	(823.943)	(595)	(1.003)
Resultat før finansielle poster		53.414	305	(78)
Finansielle indtægter	5	1.446	1	2
Finansielle omkostninger	6	(312.044)	(306)	(351)
Resultat før årsreguleringer		(257.184)	0	(427)
Andre tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen		257.184	0	427
Årets resultat		0	0	0

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 t.kr.</u>
Grunde og bygninger	7	2.147.581	2.254
Produktionsanlæg og maskiner	7	6.345.179	7.023
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	207.088	247
Materielle anlægsaktiver		8.699.848	9.524
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.000	5
Finansielle anlægsaktiver		5.000	5
Anlægsaktiver		8.704.848	9.529
Råvarer og hjælpematerialer		46.711	73
Varebeholdninger		46.711	73
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		123.537	147
Takstmæssige tilgodehavender	8	604.639	1.033
Periodeafgrænsningsposter		11.068	11
Tilgodehavender		739.244	1.191
Likvide beholdninger		431.441	178
Omsætningsaktiver		1.217.396	1.442
Aktiver		9.922.244	10.971

Balance pr. 31.12.2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Langfristede gældsforpligtelser	10	7.076.299	7.935
Takstmæssige mellemværender	9	1.403.080	1.660
Langfristede gældsforpligtelser		8.479.379	9.595
Kortfristet del af prioritetsgæld		858.355	857
Leverandørgæld		223.042	212
Anden gæld	11	361.468	307
Kortfristede gældsforpligtelser		1.442.865	1.376
Gældsforpligtelser		9.922.244	10.971
Passiver		9.922.244	10.971
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	12		
Afstemning takstregnskab og årsregnskab	13		

Noter

	2017 kr.	2016 t.kr.
1. Nettoomsætning		
Varmeafgifter	1.692.596	1.747
Faste afgifter	968.204	973
Rykker og gebyrer	2.640	3
Takstmæssige tilgodehavender primo	(1.033.362)	(1.583)
Takstmæssige tilgodehavender ultimo	604.639	1.033
	2.234.717	2.173
2. Produktionsomkostninger		
Forbrug af træpiller	810.344	777
Elektricitet	43.273	103
Refusion energiafgifter	(23.937)	(53)
Aske	857	3
Hjælpe midler og analyser	21.753	16
Teknisk drift	145.000	109
Reparation og vedligeholdelse	62.802	35
Energibesparelser	51.270	27
Forsikringer	48.708	48
Kørsel og kurser	0	3
Forbrugsafgifter mv.	5.433	5
Teknisk og juridisk assistance	400	1
	1.165.903	1.074

Noter

	2017 kr.	2016 t.kr.
3. Administrationsomkostninger		
Administrationshonorar	70.605	67
Kontorhold	434	3
Telefon mv.	5.885	6
Porto og gebyrer	10.273	10
Annoncer og reklame	6.280	3
Kontingenter	9.881	9
Rejser og møder	27.062	29
Revision	31.000	30
Anden rådgivningsmæssig assistance	18.600	11
EDB-omkostninger	10.758	10
Tab på debitorer	0	(4)
Småanskaffelser	679	0
	191.457	174
4. Af- og nedskrivninger		
Grunde og bygninger	106.456	106
Produktionsanlæg og maskiner	677.737	836
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	39.750	60
	823.943	1.002
5. Øvrige finansielle indtægter		
Finansielle indtægter	813	1
Morarenter forbrugere	633	1
	1.446	2
6. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger Erhvervskredit	2.158	6
Renteomkostninger Kommunekredit	308.301	343
Øvrige renteomkostninger	1.585	2
	312.044	351

Noter

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg m.v. kr.
7. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 01.01.2017	3.861.243	19.261.066	1.043.637
Tilgang	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31.12.2017	<u>3.861.243</u>	<u>19.261.066</u>	<u>1.043.637</u>
 Af- og nedskrivninger 01.01.2017	 (1.607.206)	 (12.238.150)	 (796.799)
Årets afskrivninger	<u>(106.456)</u>	<u>(677.737)</u>	<u>(39.750)</u>
Af- og nedskrivninger 31.12.2017	<u>(1.713.662)</u>	<u>(12.915.887)</u>	<u>(836.549)</u>
 Regnskabsmæssig værdi 31.12.2017	 <u>2.147.581</u>	 <u>6.345.179</u>	 <u>207.088</u>
		<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	t.kr.
8. Takstmæssige tilgodehavender			
Takstmæssige tilgodehavender primo		1.033.362	1.583
Årets overdækning		<u>(428.723)</u>	<u>(550)</u>
		<u>604.639</u>	<u>1.033</u>
9. Takstmæssige mellemværender			
Takstmæssige mellemværender udgør forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af selskabets anlægsaktiver, og værdien af anlægsaktiver i takstregnskabet. Mellemværendet er således udtryk for den forskel, som over tid har været mellem de regnskabsmæssige afskrivninger og afskrivninger i takstregnskabet.			
Takstmæssige mellemværender primo		1.660.265	2.087
Forskel i prismæssige og regnskabsmæssige afskrivninger		<u>(257.184)</u>	<u>(427)</u>
		<u>1.403.081</u>	<u>1.660</u>
10. Langfristede gældsforpligtelser			
Samlet gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år		<u>3.637.590</u>	<u>4.498.069</u>

Noter

	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
11. Anden gæld		
Gæld til forbrugere	97.574	55
Skyldige beregnede renter Kommunekredit	51.860	58
Merværdiafgift	212.034	194
	<u>361.468</u>	<u>307</u>

12. Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Til sikkerhed for bankgæld er der deponeret ejerpantebrev nom. 1.500 t.kr. i ejendom St. Rise Landevej 2, 5970 Ærøskøbing. Den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte udgør 2.254 t.kr.

Rise Fjernvarme A.m.b.a. har indgået 2 renteswap med udløb henholdsvis den 25. oktober og 24. november 2023.

Renteswapperne er tegnet med en fast rente på henholdsvis 3,93% samt 3,96%.

Den modsvarende variable rente er baseret på 6M-DKK-Cibor 2.

Forpligtelsen af de indgåede renteswap udgør 1.048.739 kr. pr. 31.12.2017 mod 1.322.007 kr. pr. 31.12.2016.

	<u>kr.</u>
13. Afstemning takstregnskab og årsregnskab	
Resultat før årsreguleringer ifølge årsregnskab	(257.184)
Takstmæssige tilgodehavender primo, jf. note 1	1.033.362
Takstmæssige tilgodehavender ultimo, jf. note 1	(604.639)
Afskrivninger i årsregnskabet	823.943
Afskrivninger i takstregnskabet	<u>(566.759)</u>
Årets overdækning	<u>428.723</u>